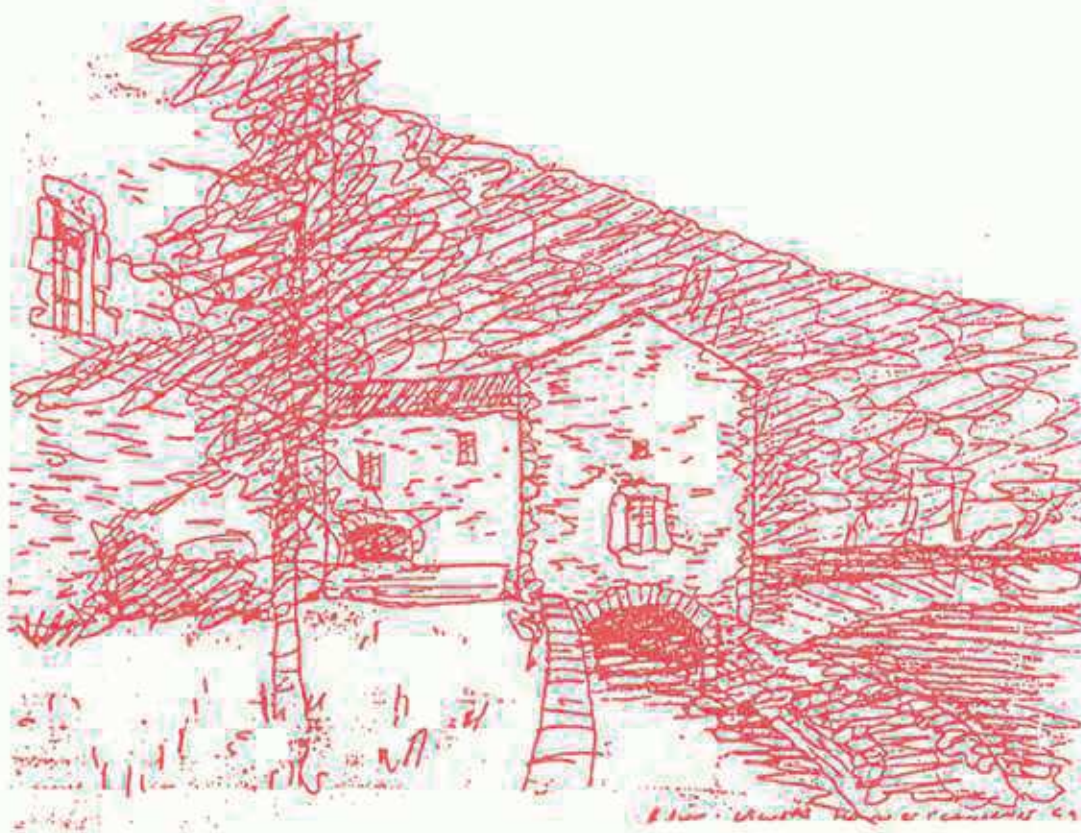


**POLITIQUE DEPARTEMENTALE
DE VALORISATION
DES MOULINS DE TARN-ET-GARONNE**



**Extrait de l'étude-test :
les cantons de Caylus et Saint Antonin N.V.**



**Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement
de Tarn-et-Garonne**

Hôtel des Intendants - 82000 MONTAUBAN

Tél : 05 63 63 43 24 - Fax : 05 63 91 22 12



POLITIQUE DEPARTEMENTALE DE VALORISATION
DES MOULINS DU TARN-ET-GARONNE

Fiches par commune

C.A.U.E.82



**POLITIQUE DEPARTEMENTALE DE VALORISATION
DES MOULINS DU TARN-ET-GARONNE**

Commune de Varen



POLITIQUE DEPARTEMENTALE DE VALORISATION DES MOULINS DU TARN-ET-GARONNE

FICHE DE PRE-DIAGNOSTIC

COMMUNE : VAREN

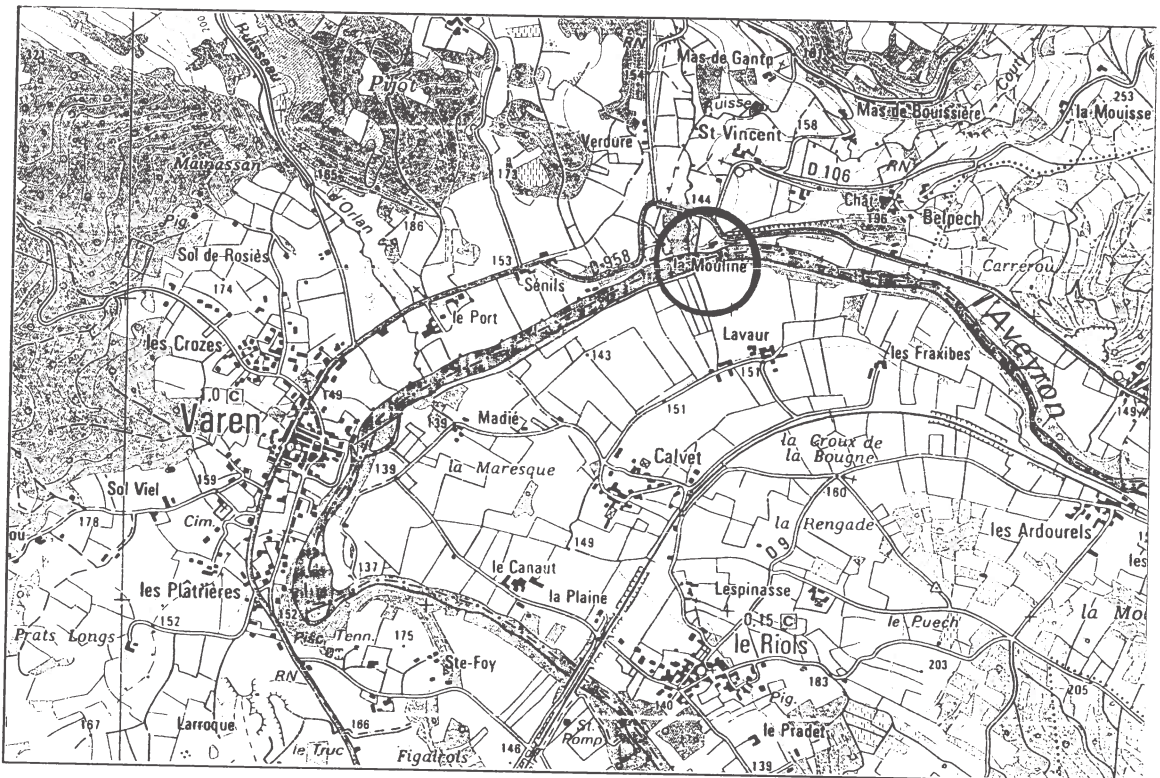
PROPRIETAIRE : Jean LEHMANN

ADRESSE DU MOULIN : "la Mouline" à Saint Vincent

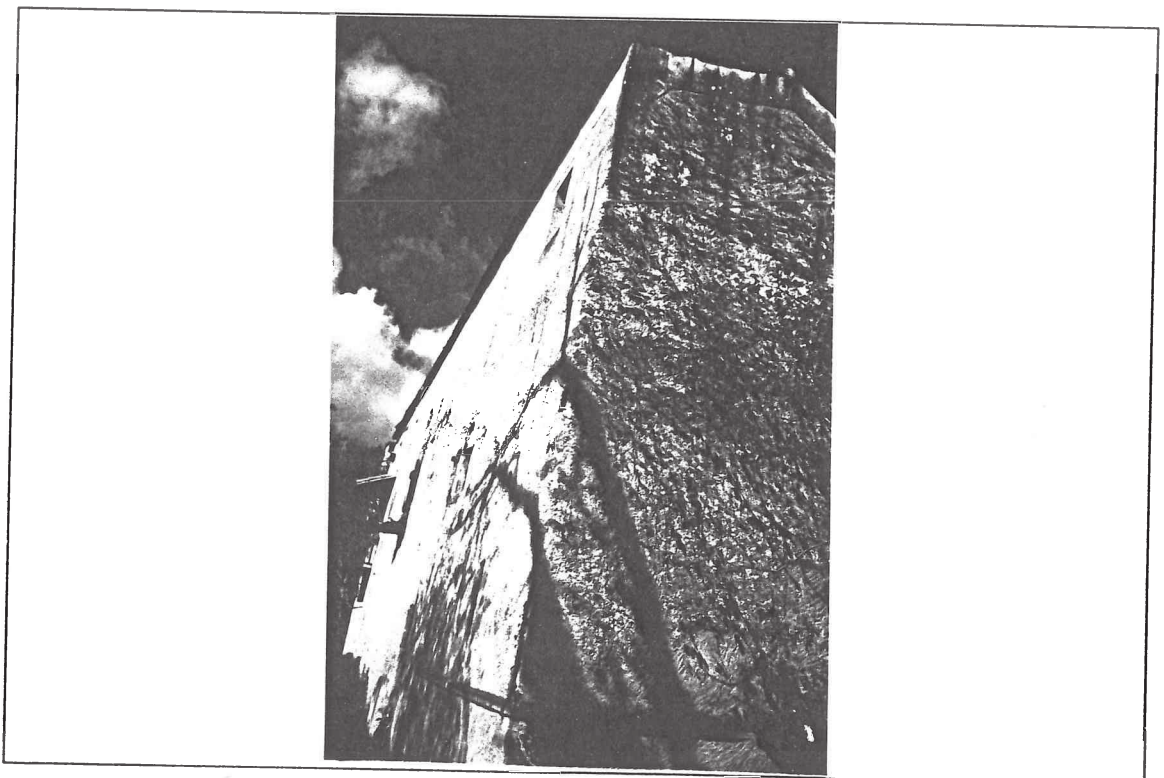
ADRESSE : 50 rue Victor-Segoffin - 31400 Toulouse

TYPE DE MOULIN : Ecu - sur l'Aveyron

TELEPHONE :



SITUATION
Ech : 1/25000



VUE
GENERALE

COMMUNE : VAREN

PROPRIETAIRE : Jean LEHMANN

DESCRIPTION DU BATIMENT

Forme : bâtiment complexe ; façade allongée le long de l'Aveyron sur 3 niveaux

Etat général : restauré, une partie habitée

Superficie : 150 m² au sol environ

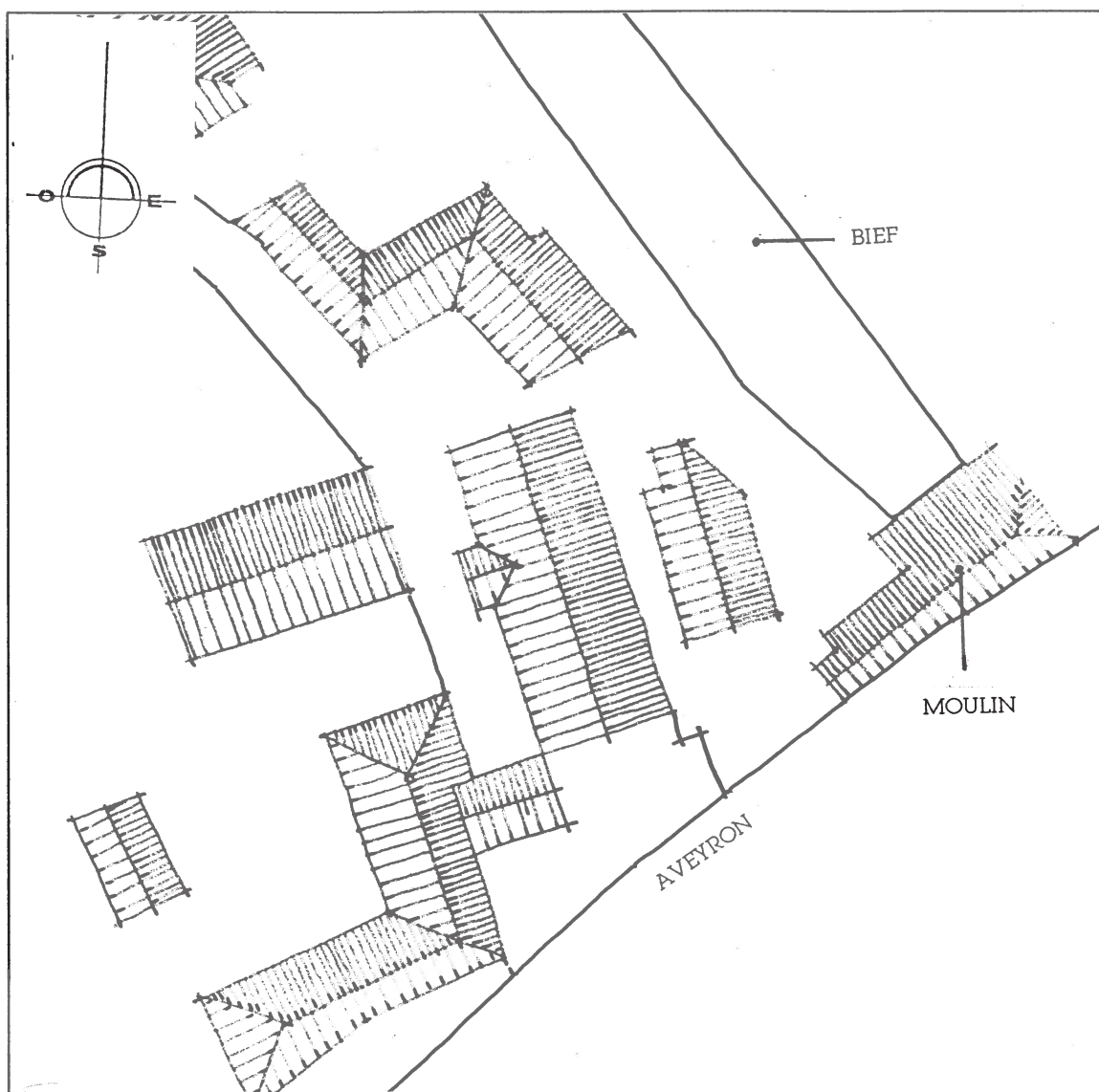
Type d'équipement : mécanismes existents dans cave semi-enterrée

Matériaux : calcaire, grès, tuile canal

Environnement : plusieurs maisons formant une sorte de petit hameau

Datation : XVI° ? au XIX° + parties récentes

Particularités :



PROJET DU PROPRIETAIRE : non rencontré ; actuellement résidence

APPRECIATION GENERALE (faisabilité) : situation intéressante dans un circuit de découverte si le propriétaire veut bien faire visiter



POLITIQUE DEPARTEMENTALE DE VALORISATION DES MOULINS DU TARN-ET-GARONNE

FICHE DE PRE-DIAGNOSTIC

COMMUNE : VAREN

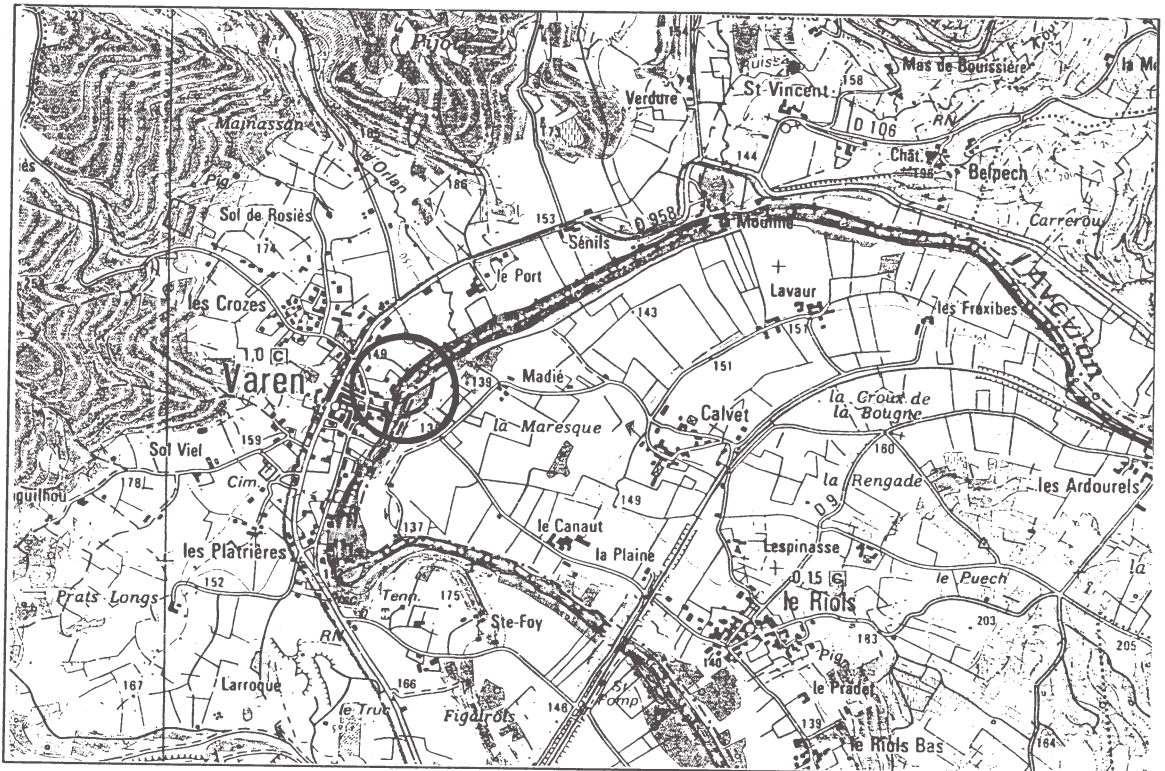
PROPRIETAIRE : Mairie de Varen

ADRESSE DU MOULIN : Moulin de Varen

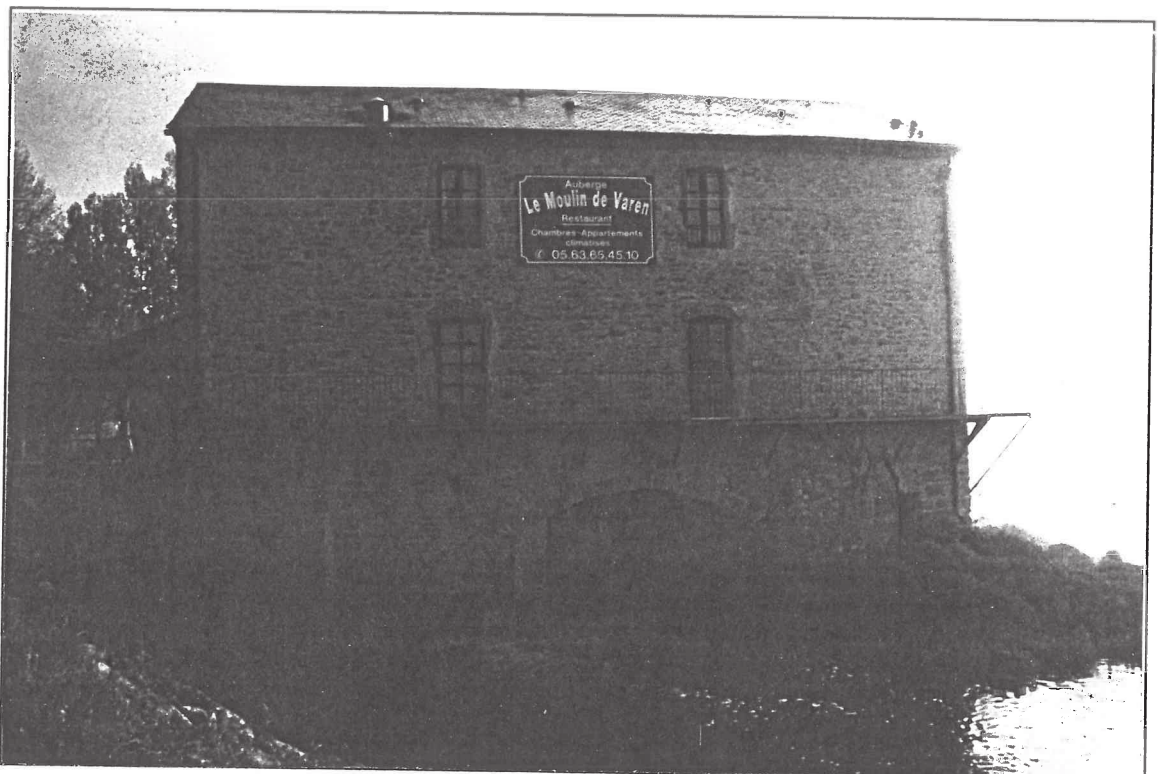
ADRESSE : le bourg - 82330 VAREN

TYPE DE MOULIN : Ecu - sur l'Aveyron

TELEPHONE : 05 63 65 71 62



SITUATION
Ech : 1/25000



VUE
GENERALE

COMMUNE : VAREN

PROPRIETAIRE : Mairie de Varen

DESCRIPTION DU BATIMENT

Forme : grande bâtisse en équerre couverte à 2 eaux,
3 niveaux

Etat général : restauré

Superficie : importante

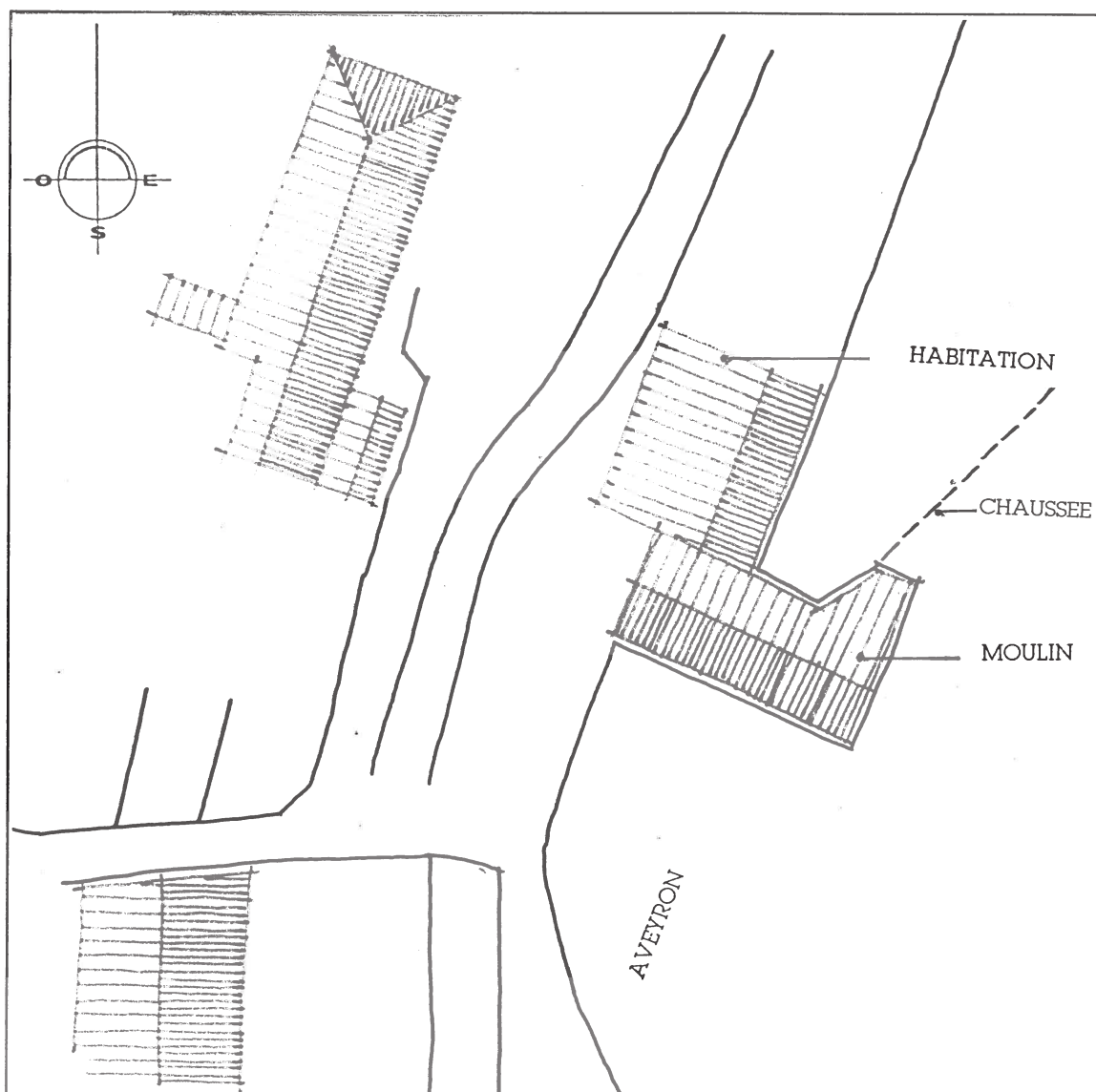
Type d'équipement : roues, axe vertical visible dans
salle

Matériaux : murs : pierre ; toiture : ardoise

Environnement : limite du bourg

Datation : 1822 à 1894

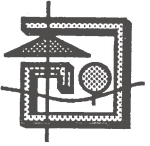
Particularités : moulin industriel du XIX°



DOCUMENTS
GRAPHIQUES
Ech : 1/500

PROJET DU PROPRIETAIRE : communal. A été transformé en restaurant

APPRECIATION GENERALE (faisabilité) : équipement touristique intéressant, aménagé de manière originale



POLITIQUE DEPARTEMENTALE DE VALORISATION DES MOULINS DU TARN-ET-GARONNE

FICHE DE PRE-DIAGNOSTIC

COMMUNE : VAREN

PROPRIETAIRE : Jean-Claude JULIEN

ADRESSE DU MOULIN : Pech Rodil

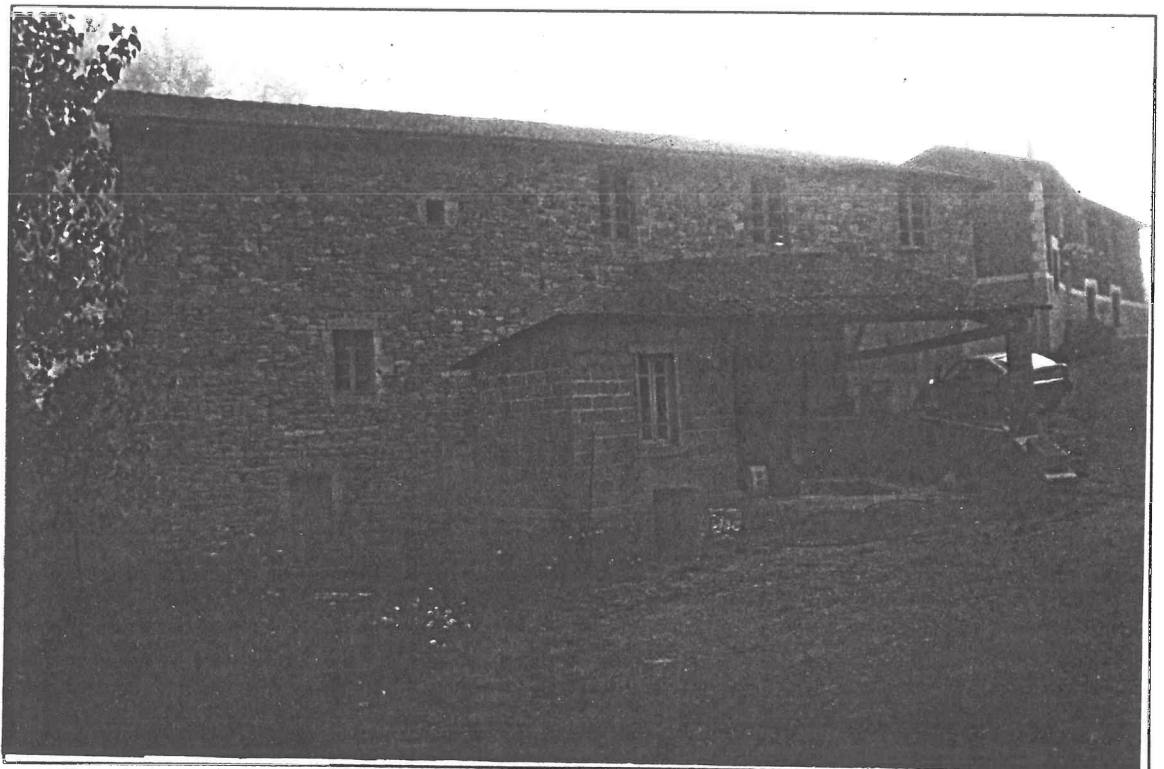
ADRESSE : Pech Rodil - 82330 Varen

TYPE DE MOULIN : Ecu - sur l'Aveyron

TELEPHONE : 05 63 65 41 47



SITUATION
Ech : 1/25000



VUE
GENERALE

COMMUNE : VAREN

PROPRIETAIRE : Jean-Claude JULIEN

DESCRIPTION DU BATIMENT

Forme : bâtiment en équerre sur 3 niveaux

Etat général : assez bon état ; actuellement garage

Superficie :

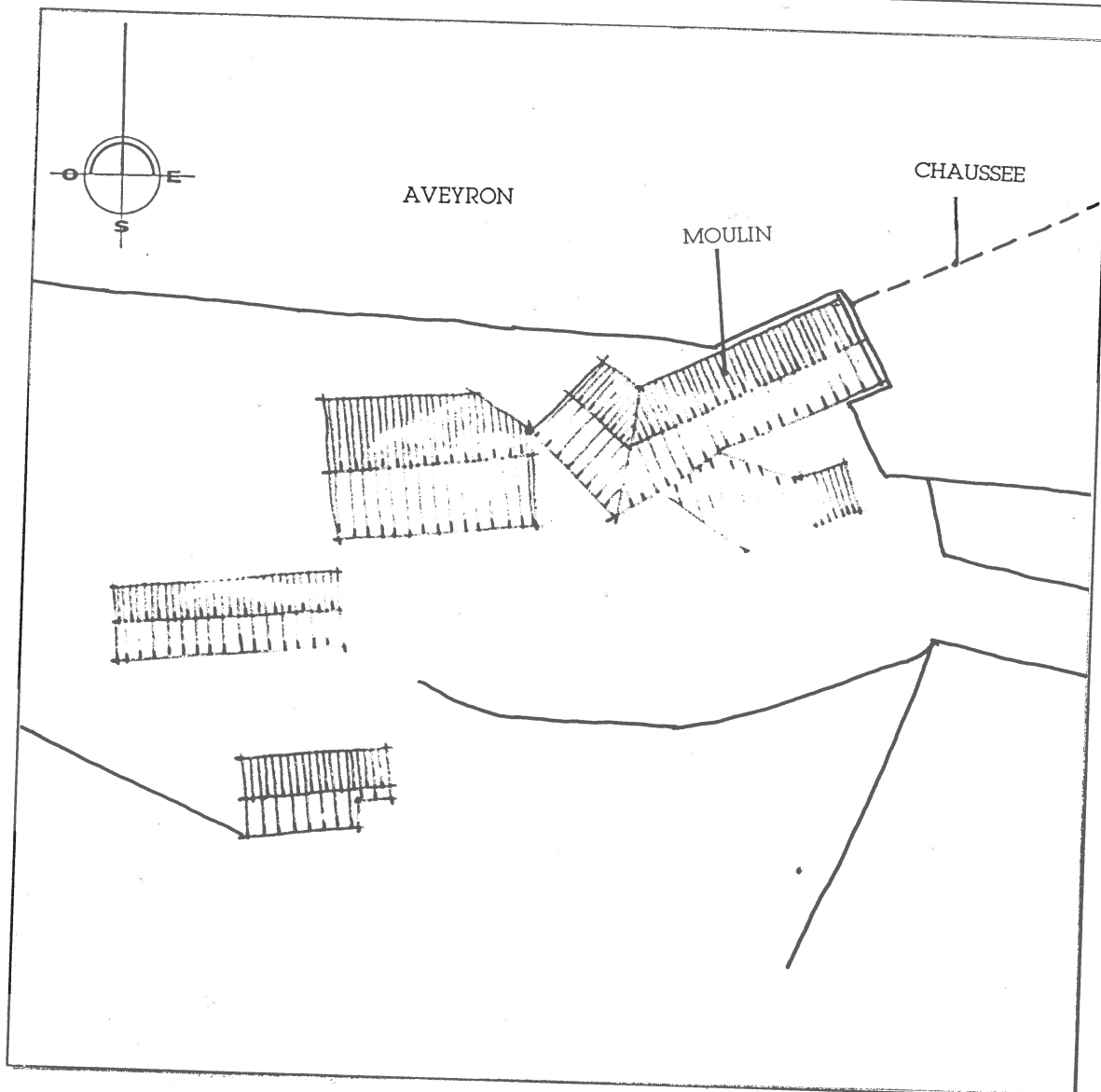
Type d'équipement : turbine (?)

Matériaux : calcaire (jaune) + béton
toiture tuiles mécaniques

Environnement : accès par chemin goudronné ;
pas de terrain ; habitation à côté

Datation : 1853 - maison meunière (restaurée années 30)
inscription maison "Toulze 1853 Meunier"

Particularités : moulin assez transformé



DOCUMENTS
GRAPHIQUES
Ech : 1/500

PROJET DU PROPRIETAIRE :

APPRECIATION GENERALE (faisabilité) :



POLITIQUE DEPARTEMENTALE DE VALORISATION DES MOULINS DU TARN-ET-GARONNE

FICHE DE PRE-DIAGNOSTIC

COMMUNE : VAREN

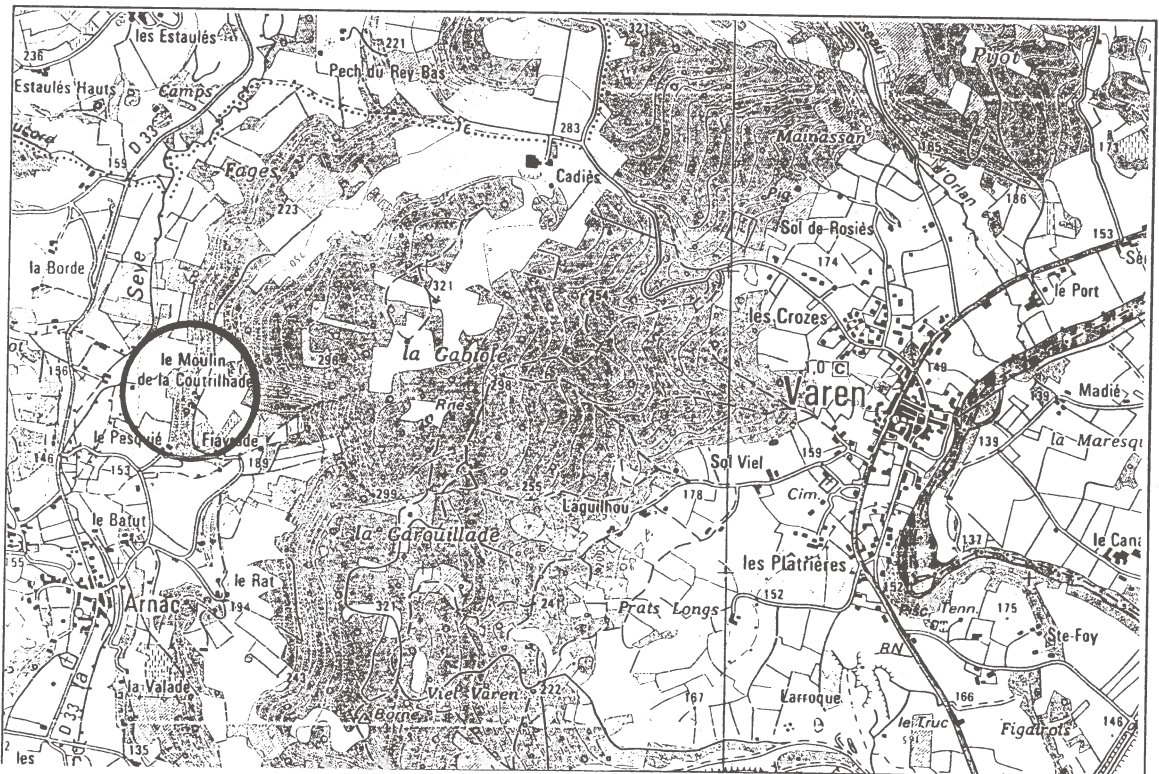
PROPRIETAIRE : Joseph MACURA

ADRESSE DU MOULIN : Moulin de la Coutrilhade à Amac

ADRESSE : Moulin de la Coutrilhade à Amac

TYPE DE MOULIN : Eau - sur la Seye

TELEPHONE : 05 63 65 40 00



SITUATION
Ech : 1/25000



VUE
GENERALE

COMMUNE : VAREN

PROPRIETAIRE : Joseph MACURA

DESCRIPTION DU BATIMENT

Forme : allongée, de 2 niveaux + 1 ajouté
dépendances en équerre (2 niveaux)

Etat général : bon, habité

Superficie : importante, environ 500 m² utiles

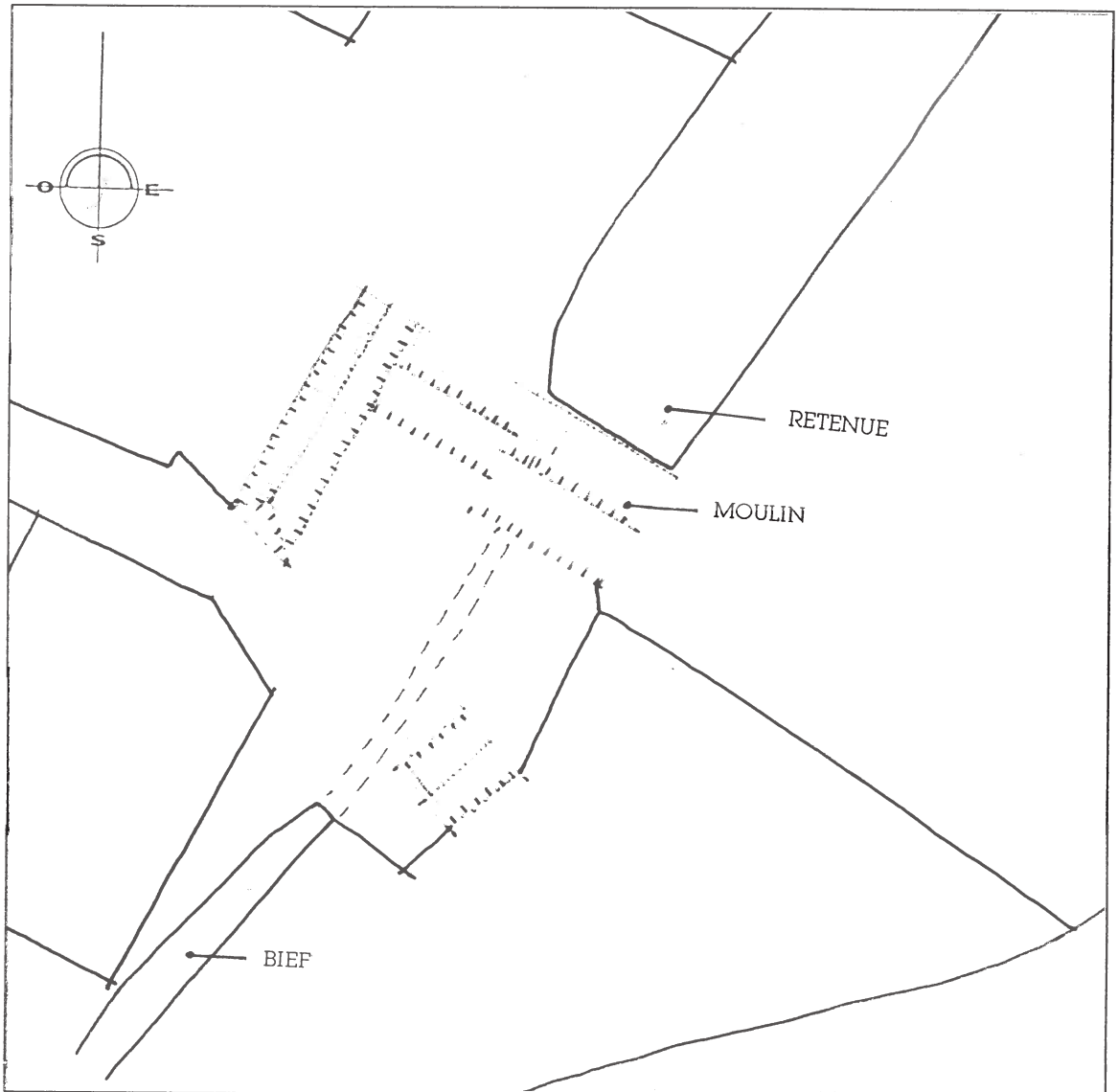
Type d'équipement : large retenue, chute et bief ;
mécanisme ensablé ; roue utilisée comme table

Matériaux : murs : calcaire jaune
toiture : tuile canal

Environnement : isolé, près de la D.33

Datation : 1828, 1869

Particularités : moulin très transformé pour l'habitat
présence d'un petit lavoir ; gîte à proximité



PROJET DU PROPRIETAIRE : à vendre

APPRECIATION GENERALE (faisabilité) : les nouveaux acquéreurs pourraient ouvrir à la visite, mais le bâtiment a subi beaucoup de transformations récentes.